

DANH MỤC KÈM ĐƠN GIÁ, GIÁ KHỞI ĐIỂM CHO THUÊ NGẮN HẠN KHU ĐẤT, THỪA ĐẤT
VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT DO TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT ĐƯỢC GIAO QUẢN LÝ, KHAI THÁC

(Biểu kèm theo thông báo số /TB-TTPTQĐ ngày tháng 8 năm 2026)

STT	Danh mục tài sản	Địa chỉ	Mục đích sử dụng	Thời hạn thuê	Diện tích đất	Diện tích sàn sử dụng	Giá khởi điểm cho thuê đất (đồng/năm)	Giá khởi điểm cho thuê tài sản ngắn hạn (đồng/năm)	Hệ số chi phí quản lý, khai thác nhà, đất (%)	Giá khởi điểm cho thuê ngắn hạn của khu đất, thửa đất (đồng/năm)	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Khu đất thu tiếp giáp đường quốc lộ 32 Bản Muông,	Xã Than Uyên	Sản Xuất kinh doanh	5 năm	3471		9.571.224		10	9.571.224	
2	Trung tâm chữa bệnh - Giáo dục- Lao động (05- 06 cũ) xã hội, xã Mường Than	Xã Mường Than	Sản Xuất kinh doanh	5 năm	18919,5	445,1	17.799.340	97.183.134	10	126.480.721	
3	Trụ sở phòng Giáo dục Tam Đường (cũ)	Xã Bình Lư	Thương mại dịch vụ	5 năm	1902,1	960,0	28.759.752	154.702.178	10	201.808.123	
4	Bãi đỗ xe tĩnh (Bến xe tỉnh cũ)	Phường Tân Phong	Sản Xuất kinh doanh	5 năm	8.021,3	532	74.464.218	97.992.772	10	189.702.689	
Tổng					32.313,50	1.936,99	130.594.534,00	349.878.084,00		401.082.036,00	