

DANH MỤC

THUÊ NGẮN HẠN NHÀ, ĐẤT DO TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT ĐƯỢC GIAO QUẢN LÝ (LẦN 2)

(Biểu kèm theo Thông báo số: /TB-TTPTQĐ ngày 25 tháng 8 năm 2026 của Trung tâm Phát triển quỹ đất)

STT	Danh mục tài sản	Địa chỉ	Mục đích sử dụng	Thời hạn cho thuê	Diện tích đất	Diện tích sàn sử dụng	Đơn giá cho thuê đất (đồng/m2)	Giá khởi điểm cho thuê đất (đồng/năm)	Đơn giá thuê tài sản gắn liền với đất (đồng/tháng)	Giá khởi điểm cho thuê tài sản ngắn hạn (đồng/năm)	Giá khởi điểm cho thuê ngắn hạn của khu đất, thửa đất (đồng/năm)
1	Trụ sở Cục Dữ trữ nhà nước khu vực Tây bắc	Phường Đoàn Kết	Thương mại dịch vụ	5 năm	580,0	852,0	57.960	33.616.800	14.179.800	170.157.600	203.774.400
2	Trụ sở Đội Thuế Nông trường thuộc chi cục Thuế khu vực Tân Uyên - Than Uyên huyện Tân Uyên (cũ)	Xã Tân Uyên	Thương mại dịch vụ	5 năm	152,7	242,2	26.040	3.976.308	10.172.400	122.068.800	126.045.108
3	Trụ sở Đội thuế Mường So thuộc Chi cục Thuế khu vực Mường So – Phong Thổ (cũ)	Xã Phong Thổ	Thương mại dịch vụ	5 năm	188,9	160,8	6.360	1.201.404	4.663.200	55.958.400	57.159.804
4	Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Đường (cũ)	Xã Bình Lư	Thương mại dịch vụ	5 năm	1.152,9	290,0	15.120	17.431.848	15.080.000	180.960.000	198.391.848
5	Trụ sở Viện kiểm sát huyện Tam Đường (cũ)	Xã Bình Lư	Thương mại dịch vụ	5 năm	1.362,7	710,0	15.120	20.604.024	34.578.000	414.936.000	435.540.024
6	Trụ sở viện kiểm sát huyện Sìn Hồ (cũ)	Xã Sìn Hồ	Thương mại dịch vụ	5 năm	948,8	418,0	13.440	12.751.872	5.850.000	70.200.000	82.951.872
7	Trụ sở liên các cơ quan: các đơn vị sự nghiệp của Sở Tư pháp, thư viện tỉnh, trung tâm phát hành sách	Phường Đoàn Kết	Thương mại dịch vụ	5 năm	2.181,0	1.224,9	57.960	126.410.760	27.461.300	329.535.600	455.946.360

DANH MỤC KÈM ĐƠN GIÁ, GIÁ KHỞI ĐIỂM CHO THUÊ NGẮN HẠN NHÀ, ĐẤT DO TRUNG T

ΓÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT ĐƯỢC GIAO QUẢN LÝ