

GIÁ KHỞI ĐIỂM CHO THUÊ NGẮN HẠN ĐỐI VỚI 07 KHU ĐẤT, THỬA ĐẤT VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH LAI CHÂU NĂM 2026											
(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /7/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lai Châu)											
STT	Danh mục tài sản	Địa chỉ	Mục đích cho thuê ngắn hạn	Diện tích đất	Diện tích sàn sử dụng	Đơn giá cho thuê đất (đồng/m2)	Giá khởi điểm cho thuê đất (đồng/năm)	Đơn giá thuê tài sản gắn liền với đất (đồng/tháng)	Giá khởi điểm cho thuê tài sản ngắn hạn (đồng/năm)	Giá khởi điểm cho thuê ngắn hạn của khu đất, thửa đất (đồng/năm)	Thời hạn cho thuê
1	Trụ sở Cục Dữ trữ nhà nước khu vực Tây Bắc	Phường Đoàn Kết	TMD	580	852	57.960	33.616.800	14.179.800	170.157.600	203.774.400	5 năm
2	Trụ sở Đội Thuế Nông trường thuộc chi cục Thuế khu vực Tân Uyên - Than Uyên, huyện Tân Uyên (cũ)	Xã Tân Uyên	TMD	152,7	242,2	26.040	3.976.308	10.172.400	122.068.800	126.045.108	5 năm
3	Trụ sở Đội thuế Mường So thuộc Chi cục Thuế khu vực Mường So – Phong Thổ (cũ)	Xã Phong Thổ	TMD	188,9	160,8	6.360	1.201.404	4.663.200	55.958.400	57.159.804	5 năm
4	Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Đường (cũ)	Xã Bình Lư	TMD	1.152,9	290	15.120	17.431.848	15.080.000	180.960.000	198.391.848	5 năm
5	Trụ sở Viện kiểm sát huyện Tam Đường (cũ)	Xã Bình Lư	TMD	1.362,7	710	15.120	20.604.024	34.578.000	414.936.000	435.540.024	5 năm
6	Trụ sở viện kiểm sát huyện Sìn Hồ (cũ)	Xã Sìn Hồ	TMD	948,8	418	13.440	12.751.872	5.850.000	70.200.000	82.951.872	5 năm
7	Trụ sở liên các cơ quan: các đơn vị sự nghiệp của Sở Tư pháp, thư viện tỉnh, trung tâm phát hành sách	Phường Đoàn Kết	TMD	2.181,0	1.224,9	57.960	126.410.760	27.461.300	329.535.600	455.946.360	5 năm
Tổng				6.567,0	3.897,9		215.993.016		1.343.816.400	1.559.809.416	